



## REPERAGE AMIANTE AVANT TRAVAUX BATIMENT 1021

**CEA GRENOBLE**  
17 RUE DES MARTYRS  
38000 GRENOBLE

**JL EXPERTISE**  
206, Chemin de la Malautière  
84700 SORGUES  
Tel : 04.90.33.14.94 Fax : 04.90.48.19.97

Référence interne :

B	APARISI	JACQUIER	GONDRAN	08/12/2016	Suite commentaires du 05/12/2016	A
A	APARISI	JACQUIER	GONDRAN	16/09/2016	Etablissement	A
<b>Ind</b>	<b>Etabli par</b>	<b>Vérifié par</b>	<b>Approuvé par</b>	<b>Date</b>	<b>Objet de la révision</b>	<b>Statut</b>

1608JAR1298R05

1	6	0	8	J	A	R	1	2	9	8	R	0	5
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

REPERAGE AMIANTE AVANT TRAVAUX BATIMENT 1021	
INFORMATIONS GENERALES	
Désignation du bien	
CEA Adresse : 17 RUE DES MARTYRS 38000 GRENOBLE	Niveaux : RDC Installation contrôlée : BATIMENT 1021
Désignation de la mission	
Ordre de mission du : 13/05/2016 CEA GRENOBLE	Date d'intervention : du 24/08/2016 Technicien contrôleur : R.JACQUIER
Désignation du donneur d'ordre	Désignation du propriétaire
CEA Adresse : 17 RUE DES MARTYRS 38000 GRENOBLE	CEA Adresse : 17 RUE DES MARTYRS 38000 GRENOBLE
EUROFINS analyses Bâtiment Sud, 75 chemin de Sommières 30310 VERGEZE	
CE RAPPORT CONTIENT 32 PAGES	



Visa du chef de projet

Mr GONDRAN Jérôme



Visa du Technicien Contrôleur

Mr JACQUIER Rémi

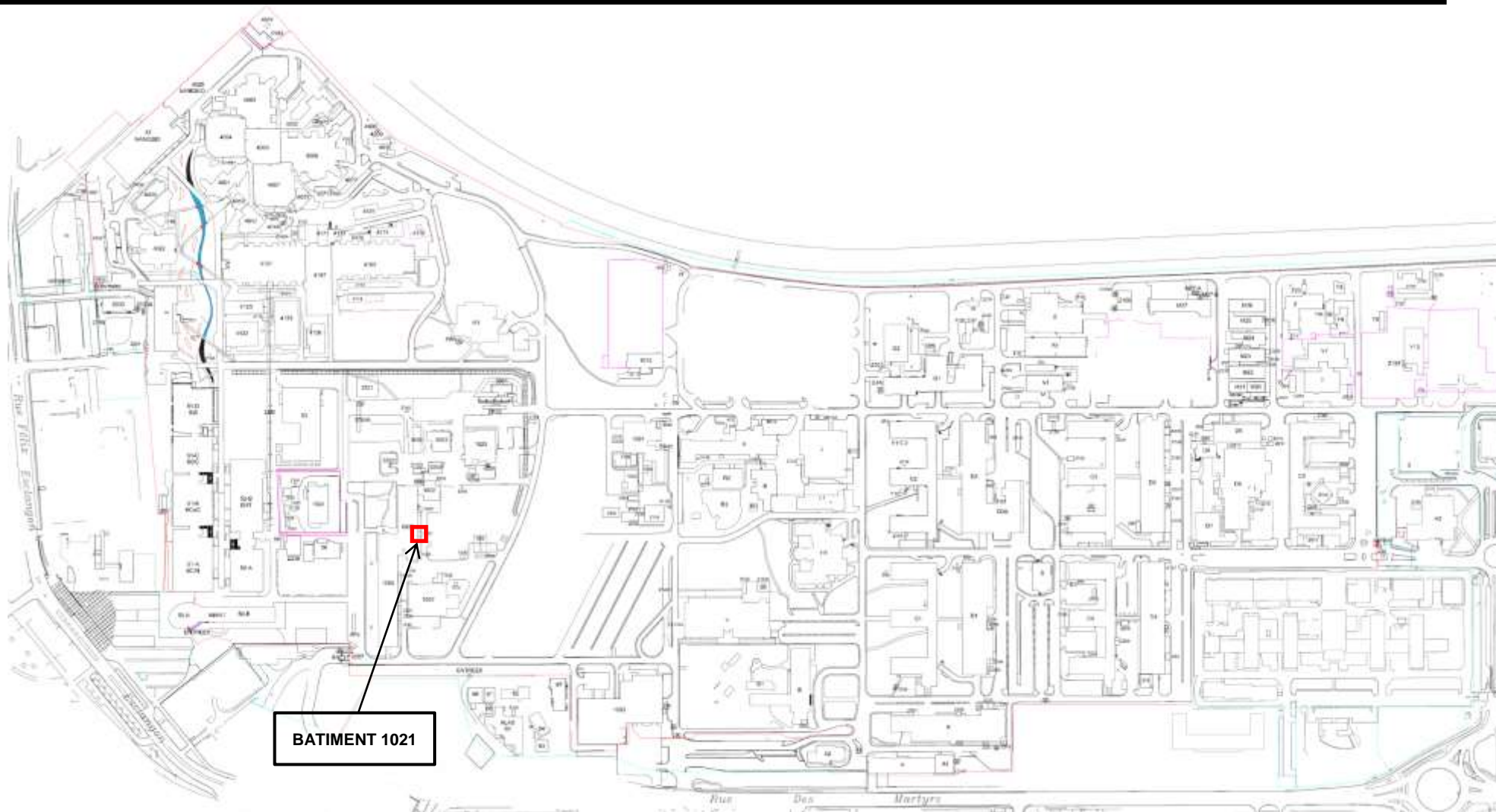


Fait à Sorgues le 05/12/2016

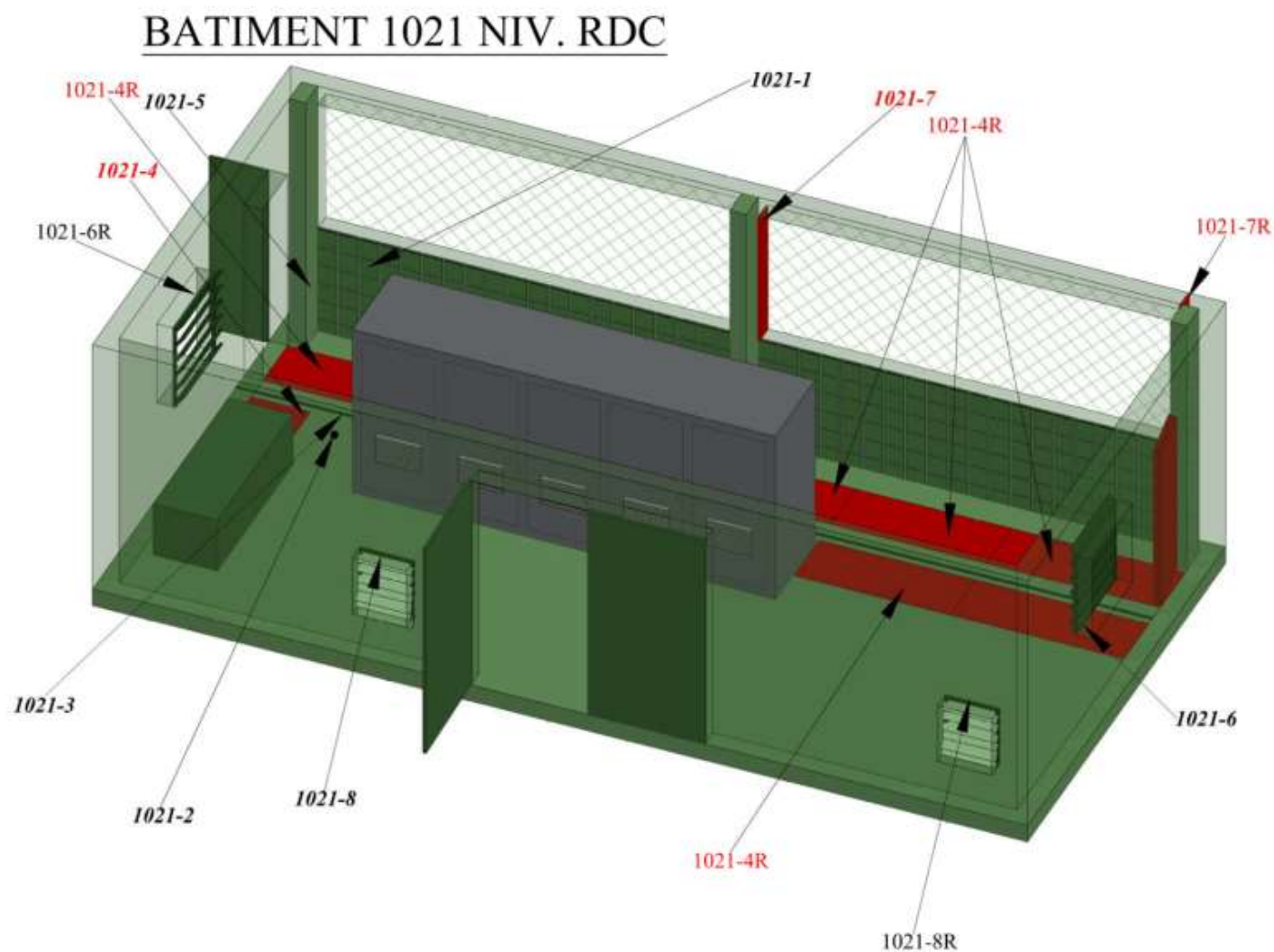
# SOMMAIRE

A1/ SITUATION DU BATIMENT 1021 EXPERTISE .....	4
A2/ CARTOGRAPHIE DU BATIMENT 1021 EXPERTISE .....	5
B/ FICHE RECAPITULATIVE DU RAPPORT DE REPERAGE DES MATERIAUX ET PRODUITS CONTENANT DE L'AMIANTE .....	7
C/ CONCLUSION.....	8
D/ RAPPORT DE REPERAGE DES MATERIAUX CONTENANT DE L'AMIANTE AVANT TRAVAUX .....	9
1. DESIGNATION DE LA MISSION .....	9
2. RESULTAT DU REPERAGE AMIANTE.....	9
2.1. Le laboratoire d'analyse (si prélèvement d'échantillons effectué).....	9
2.2. Inspection de tous les composants de la construction susceptible de contenir de l'amiante .....	9
2.3. Localisation et signalisation des produits et matériaux susceptibles de contenir de l'amiante .....	13
2.4.1 Enregistrement de l'état de conservation de matériaux et produits contenant de l'amiante .....	14
3 IDENTIFICATION DES PARTIES D'IMMEUBLES N'AYANT PU ETRE VISITE ET JUSTIFICATION .....	15
4 PRECISION SUR DES POINTS DE contrôle VISUEL NE FIGURANT PAS SUR LES PRELEVEMENTS .....	15
5 PLAN DE REPERAGE DES PRELEVEMENTS.....	16
5.1 FICHE DES PRELEVEMENTS DE L'AMIANTE .....	18
ANNEXE 1 Rapport d'analyse «échantillons» .....	28

## A1/ SITUATION DU BATIMENT 1021 EXPERTISE

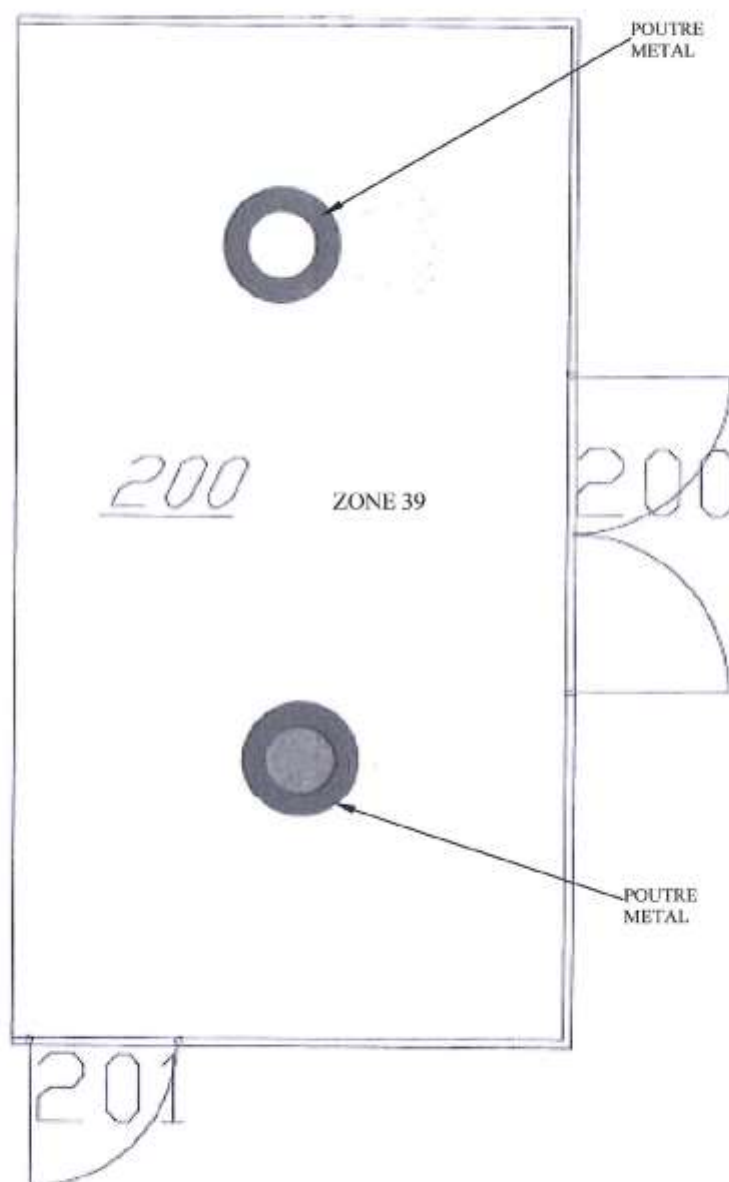


## A2/ CARTOGRAPHIE DU BATIMENT 1021 EXPERTISE





BATIMENT 1021 NIV. RDC VUE EN PLAN



## B/ FICHE RECAPITULATIVE DU RAPPORT DE REPERAGE DES MATERIAUX ET PRODUITS CONTENANT DE L'AMIANTE

### RESULTAT DETAILLE DU REPERAGE

RESULTAT DETAILLE DU REPERAGE							
Pièce / Niveau	Matériaux et produits		Matériau/Produit	Prélèvement	Liste A B C	Etat de conservation	Préconisation
	Repérage	Elément					
NIVEAUX RDC							
Local 1021	Caniveau	Plaque fibreuse	Amiante type Chrysotile	1021-4 16KE015850-004	C	EP	S
	Entre poteau et grillage	Joint mastic	Amiante type Chrysotile	1021-7 16KE015850-007	C	EP	S

### LEGENDE

Etat de conservation des matériaux	Liste A	1: Bon état	2: Dégradation locale	3: Mauvais état
	Liste B/C	EP: Evaluation périodique	AC1: Action corrective de premier niveau	AC2: Action corrective de second niveau
Préconisation	<b>S</b> : Surveillance sous 3 ans (art. r1334-17 du code de la santé publique) <b>T</b> : Travaux de confinement ou de retrait (art. r1334-17 du code de la santé publique) <b>IT</b> : Impossibilité Technique d'accès, analyse si travaux <b>P</b> : Protection des sollicitations mécaniques (annexe 1.4 de l'arrêté du 22/08/02) <b>R</b> : Remplacement de l'élément <b>PA</b> : Prélèvement d'air (art. r1334-17 r1334-18 du code de la santé publique) <b>SE</b> : Surveillance du niveau d'empoussièrement <b>Si 1/</b> Contrôle périodique de l'état de conservation des matériaux. <b>(CP)</b> <b>Si 2/</b> Surveillance du niveau d'empoussièrement <b>(SE)</b> <b>Si 3/</b> Travaux <b>(T)</b> .			

## C/ CONCLUSION

### RAPPORT DE REPERAGE DES MATERIAUX CONTENANT DE L'AMIANTE AVANT TRAVAUX

Selon la réglementation de l'arrêté du 12 décembre 2012 et du 26 juin 2013 conforme à la norme NFX 46-020  
JACQUIER Rémi, Technicien contrôleur JL Expertise atteste à la suite du contrôle effectué sur les éléments et pièces du bien  
immobilier concerné (selon la liste figurant en annexe A de la norme NFX 46-020) :

#### REPERAGE AMIANTE

**Dans le cadre de la mission décrite en tête de rapport, il a été repéré après analyse des  
matériaux et produits contenant d'amiante listés ci-après :**

- Présence d'amiante de type Chrysotile sur l'échantillon 1021-4 situé sur le caniveau du local 1021 au  
niveau RDC**
- Présence d'amiante de type Chrysotile sur l'échantillon 1021-7 situé entre poteau et grillage du local 1021  
au niveau RDC**

**Dans le cadre de la mission décrite en tête de rapport, il n'a pas été repéré après analyse des  
matériaux et produits contenant d'amiante listés ci-après:**

- Absence d'amiante sur l'échantillon 1021-1 situé au mur du local 1021 au niveau RDC**
- Absence d'amiante sur l'échantillon 1021-2 situé au sol du local 1021 au niveau RDC**
- Absence d'amiante sur l'échantillon 1021-3 situé au sol du local 1021 au niveau RDC**
- Absence d'amiante sur l'échantillon 1021-5 situé sur le poteau du local 1021 au niveau RDC**
- Absence d'amiante sur l'échantillon 1021-6 situé sur la paroi – trappe ventilation du local 1021 au niveau  
RDC**
- Absence d'amiante sur l'échantillon 1021-8 situé sur la paroi – trappe ventilation du local 1021 au niveau  
RDC**

\* Les renseignements indiqués ci-dessus ne peuvent engager la responsabilité du cabinet JL EXPERTISE et ne sauraient se substituer aux rapports d'analyses laboratoire ci joints



# D/ RAPPORT DE REPERAGE DES MATERIAUX CONTENANT DE L'AMIANTE AVANT TRAVAUX

## 1. DESIGNATION DE LA MISSION

Je soussigné, JACQUIER Rémi, technicien contrôleur en immobilier, atteste avoir procédé au repérage amiante avant travaux de l'immeuble bâti expertisé selon les dispositions du code de la santé publique (R. 1334-20 et 21, R. 1334-23 et 24, Annexe 13.9), de l'arrêté du 12 décembre 2012 et du 26 juin 2013, du décret 2011-629 du 3 juin 2011 et conformément à la norme NFX 46-020 (réglementation en vigueur).

Le présent décret s'applique à tous les immeubles bâtis dont le permis de construire a été délivré avant le 1er juillet 1997, qu'ils appartiennent à des personnes privées ou à des personnes publiques.

Notre mission consiste à identifier et localiser les matériaux et produits contenant de l'amiante incorporés ou faisant indissociablement corps avec l'immeuble à démolir.

L'opérateur de repérage recherche et constate de visu la présence de matériaux et produits qui correspondent aux composants ou parties de composants listés dans l'annexe 13.9 du code de la santé publique et qui sont susceptibles de contenir de l'amiante.

S'il a connaissance d'autres produits ou matériaux réputés contenir de l'amiante, il les repère également.

L'inspection des ouvrages doit être exhaustive et le repérage peut nécessiter des sondages destructifs ou des démontages particuliers.

## 2. RESULTAT DU REPERAGE AMIANTE

### 2.1. Le laboratoire d'analyse (si prélèvement d'échantillons effectué)

Coordonnées du laboratoire : EUROFIN analyses Bâtiment Sud, 75 chemin de Sommières 30310 VERGEZE.

NB : la copie intégrale du rapport d'analyse est jointe en annexe

### 2.2. Inspection de tous les composants de la construction susceptible de contenir de l'amiante

Composants de la construction	Parties du composant à sonder	Présence du composant dans la construction OUI ou NON		Si composant présent Présence d'amiante ou OUI ou NON		Référence prélèvement	Observation
9 - Installations industrielles							
Sol, Conduites, mur, plafond	Colle faïence	OUI			NON	1021-1	Voir paragraphe 2.3
	Mortier chape	OUI			NON	1021-2	Voir paragraphe 2.3
	Joint dilatation	OUI			NON	1021-3	Voir paragraphe 2.3
	Plaque fibreuse	OUI		OUI		1021-4	Voir paragraphe 2.3
	Enduit + peinture	OUI			NON	1021-5	Voir paragraphe 2.3
	Joint mastic	OUI			NON	1021-6/ 1021-8	Voir paragraphe 2.3
	Joint mastic	OUI		OUI		1021-7	Voir paragraphe 2.3

### Liste A mentionnée à l'article R. 1334-20

COMPOSANT À SONDER OU À VÉRIFIER
Flocages
Calorifugeages
Faux plafonds

**Liste B mentionnée à l'article R. 1334-21**






COMPOSANT DE LA CONSTRUCTION	PARTIE DU COMPOSANT À VÉRIFIER OU À SONDER
1. Parois verticales intérieures	
Murs et cloisons "en dur" et poteaux (périphériques et intérieurs).	Enduits projetés, revêtements durs (plaques menuiserie, amiante-ciment) et entourages de poteaux (carton, amiante-ciment, matériau sandwich, carton + plâtre), coffrage perdu.
Cloisons (légères et préfabriquées), gaines et coffres.	Enduits projetés, panneaux de cloisons.
2. Planchers et plafonds	
Plafonds, poutres et charpentes, gaines et coffres.	Enduits projetés, panneaux collés ou vissés.
Planchers.	Dalles de sol.
3. Conduits, canalisations et équipements intérieurs	
Conduits de fluides (air, eau, autres fluides...).	Conduits, enveloppes de calorifuges.
Clapets/ volets coupe-feu.	Clapets, volets, rebouchage.
Portes coupe-feu.	Joints (tresses, bandes).
Vide-ordures.	Conduits.
4. Eléments extérieurs	
Toitures.	Plaques, ardoises, accessoires de couverture (composites, fibres-ciment), bardeaux bitumineux.
Bardages et façades légères.	Plaques, ardoises, panneaux (composites, fibres-ciment).
Conduits en toiture et façade.	Conduits en amiante-ciment : eaux pluviales, eaux usées, conduits de fumée




### Liste C mentionnée à l'article R. 1334-22

COMPOSANT DE LA CONSTRUCTION	PARTIE DU COMPOSANT À VÉRIFIER OU À SONDER
1. Toiture et étanchéité	
Plaques ondulées.	Plaques en fibres-ciment.
Ardoises.	Ardoises composite, ardoises en fibres-ciment.
Eléments ponctuels.	Conduits de cheminée, conduits de ventilation... Bardeaux d'asphalte ou bitume ("shingle"), pare-vapeur, revêtements et colles.
Revêtements bitumineux d'étanchéité.	Rivets, faîtages, closoirs...
Accessoires de toitures.	
2. Façades	
Panneaux-sandwichs.	Plaques, joints d'assemblage, tresses....
Bardages.	Plaques et "bacs" en fibres-ciment, ardoises en fibres-ciment, isolants sous bardage.
Appuis de fenêtres.	Eléments en fibres-ciment.
3. Parois verticales intérieures et enduits	
Murs et cloisons.	Flocages, enduits projetés, revêtements durs (plaques planes en fibres-ciment), joints de dilatation.
Poteaux (périphériques et intérieurs).	Flocages, enduits projetés, joints de dilatation, entourage de poteaux (carton, fibres-ciment, matériau sandwich, carton + plâtre), peintures intumescentes, panneaux de cloisons, jonction entre panneaux préfabriqués et pieds/ têtes de cloisons : tresse, carton, fibres-ciment.
Cloisons légères ou préfabriquées.	
Gaines et coffres verticaux.	Flocage, enduits projetés ou lissés ou talochés ayant une fonction coupe-feu, panneaux.
Portes coupe-feu, portes pare-flammes.	Vantaux et joints.
4. Plafonds et faux plafonds	
Plafonds.	Flocages, enduits projetés, panneaux collés ou vissés, coffrages perdus (carton-amiante, fibres-ciment, composite).
Poutres et charpentes (périphériques et intérieures).	Flocages, enduits projetés, peintures intumescentes.
Interfaces entre structures.	Rebouchage de trémies, jonctions avec la façade, calfeutrements, joints de dilatation.
Gaines et coffres horizontaux.	Flocages, enduits projetés, panneaux, jonction entre panneaux.
Faux plafonds.	Panneaux et plaques.
5. Revêtements de sol et de murs	
Revêtements de sol (l'analyse doit concerner chacune des couches du revêtement).	Dalles plastiques, colles bitumineuses, les plastiques avec sous-couche, chape maigre, calfeutrement des passages de conduits, revêtement bitumineux des fondations.
Revêtement de murs	Sous-couches des tissus muraux, revêtements durs (plaques menuiserie, fibres-ciment), colles des carrelages.

6. Conduits, canalisations et équipements	
Conduits de fluides (air, eaux, autres fluides).	Calorifugeage, enveloppe de calorifuge, conduits en fibres-ciment.
Conduits de vapeur, fumée, échappement.	Conduit en fibres-ciment, joints entre éléments, mastics, tresses, manchons.
Clapets/ volets coupe-feu.	Clapet, volet, rebouchage.
Vide-ordures.	Conduit en fibres-ciment.
7. Ascenseurs et monte-charge	
Portes palières.	Portes et cloisons palières.
Trémie, machinerie.	Flocage, bourre, mur/ plancher, joint mousse.
8. Equipements divers	
Chaudières, tuyauteries, étuves, groupes électrogènes, convecteurs et radiateurs, aérothermes...	Bourres, tresses, joints, calorifugeages, peinture anticondensation, plaques isolantes (internes et externes), tissu amiante.
9. Installations industrielles	
Fours, étuves, tuyauteries...	Bourre, tresses, joints, calorifugeages, peinture anticondensation, plaques isolantes, tissu amiante, freins et embrayages.
10. Coffrages perdus	
Coffrages et fonds de coffrages perdus.	Eléments en fibres-ciment.

### 2.3. Localisation et signalisation des produits et matériaux susceptibles de contenir de l'amiante

PARTIE D'IMMEUBLE BATIE Et non bâties visitées (1)	OUVRAGES, PARTIES D'OUVRAGES Et éléments examinés (2)		RESULTAT DU REPERAGE AMIANTE (3)
NIVEAUX RDC			
Local 1021	Mur	Colle faïence	Absence d'amiante  1021-1
	Sol	Mortier chape	Absence d'amiante  1021-2
	Sol	Joint dilatation	Absence d'amiante  1021-3
	Caniveau	Plaque fibreuse	Présence d'amiante de type Chrysotile  1021-4
	Poteau	Enduit + peinture	Absence d'amiante  1021-5

PARTIE D'IMMEUBLE BATIE Et non bâties visitées (1)	OUVRAGES, PARTIES D'OUVRAGES Et éléments examinés (2)		RÉSULTAT DU REPERAGE AMIANTE (3)
Local 1021	Paroi – trappe ventilation	Joint mastic	Absence d'amiante  1021-6
	Entre poteau et grillage	Joint mastic	Présence d'amiante de type Chrysotile  1021-7
	Paroi – trappe ventilation	Joint mastic	Absence d'amiante  1021-8

(1) Identifier notamment le terrain non bâti, chaque bâtiment et chacune des pièces du bâtiment.

(2) Identifier les composants de la construction examinés.

(3) Mentionner l'absence d'amiante ou la présence d'amiante. Indiquer au regard des ouvrages, parties d'ouvrages et éléments mentionnés en deuxième colonne ceux qui, exceptionnellement, n'ont pas été examinés en raison de l'absence de moyens d'accès ou de diagnostic appropriés.

#### **2.4.1 Enregistrement de l'état de conservation de matériaux et produits contenant de l'amiante**

RESULTAT DETAILLE DU REPERAGE							
Pièce / Niveau	Matériaux et produits		Matériau/Produit	Prélèvement	Liste A B C	Etat de conservation	Préconisation
	Repérage	Elément					
NIVEAUX RDC							
Local 1021	Mur	Colle faïence	Non amianté	1021-1 16KE015850-001			
	Sol	Mortier chape	Non amianté	1021-2 16KE015850-002			
	Sol	Joint dilatation	Non amianté	1021-3 16KE015850-003			
	Caniveau	Plaque fibreuse	Amiante type Chrysotile	1021-4 16KE015850-004	C	EP	S
	Poteau	Enduit + peinture	Non amianté	1021-5 16KE015850-005			
	Paroi – trappe ventilation	Joint mastic	Non amianté	1021-6 16KE015850-006			
	Entre poteau et grillage	Joint mastic	Amiante type Chrysotile	1021-7 16KE015850-007	C	EP	S
	Paroi – trappe ventilation	Joint mastic	Non amianté	1021-8 16KE015850-008			



<b>LEGENDE</b>				
<b>Etat de conservation des matériaux</b>	<b>Liste A</b>	1: Bon état	2: Dégradation locale	3: Mauvais état
	<b>Liste B/C</b>	EP: Evaluation périodique	AC1: Action corrective de premier niveau	AC2: Action corrective de second niveau
<b>Préconisation</b>	<b>S</b> : Surveillance sous 3 ans (art. r1334-17 du code de la santé publique) <b>T</b> : Travaux de confinement ou de retrait (art. r1334-17 du code de la santé publique) <b>IT</b> : Impossibilité Technique d'accès, analyse si travaux <b>P</b> : Protection des sollicitations mécaniques (annexe 1.4 de l'arrêté du 22/08/02) <b>R</b> : Remplacement de l'élément <b>PA</b> : Prélèvement d'air (art. r1334-17 r1334-18 du code de la santé publique) <b>SE</b> : Surveillance du niveau d'empoussièrement <b>Si 1/</b> Contrôle périodique de l'état de conservation des matériaux. <b>(CP)</b> <b>Si 2/</b> Surveillance du niveau d'empoussièrement <b>(SE)</b> <b>Si 3/</b> Travaux <b>(T)</b> .			

### **3 IDENTIFICATION DES PARTIES D'IMMEUBLES N'AYANT PU ETRE VISITE ET JUSTIFICATION**

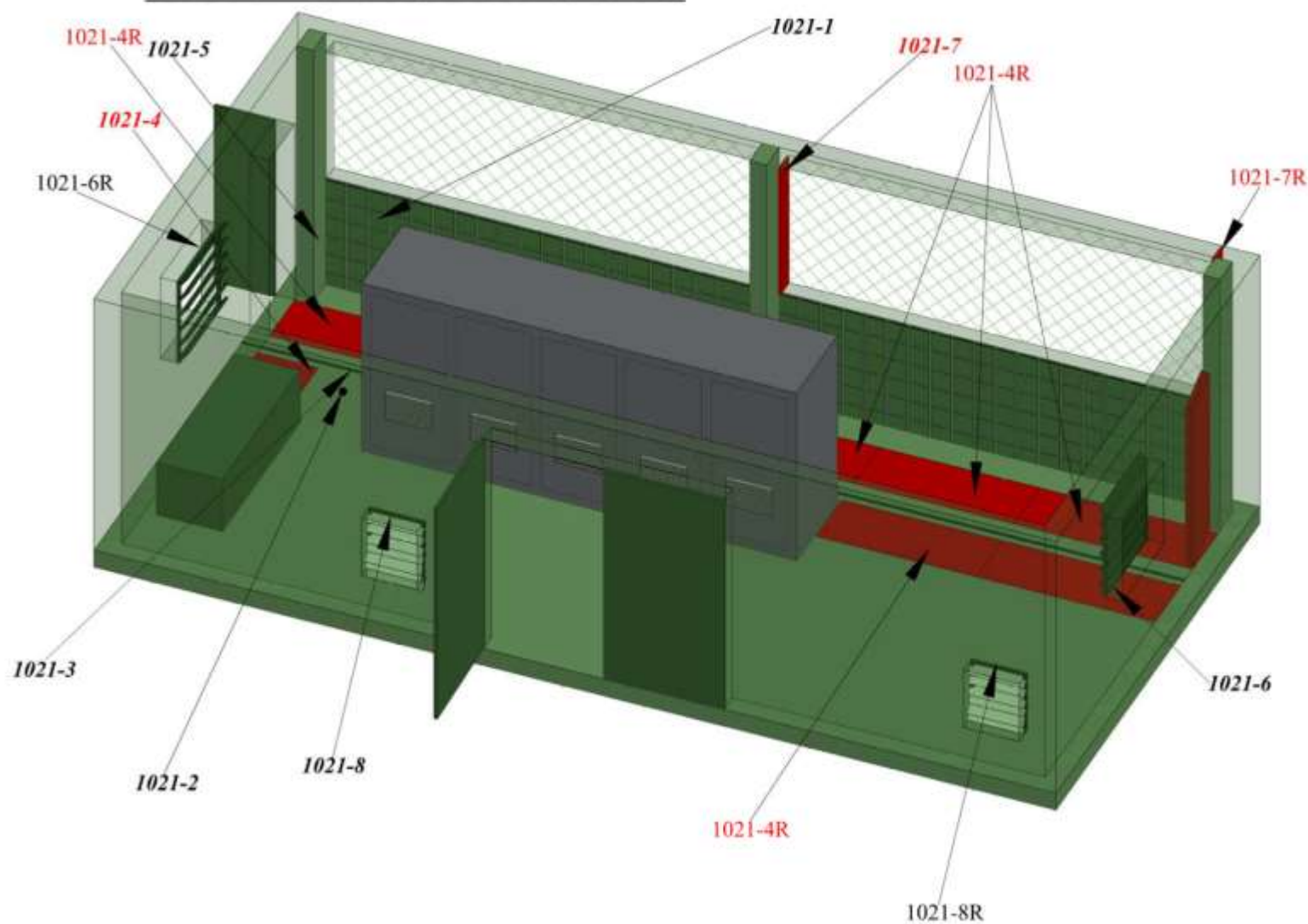
Néant

### **4 PRECISION SUR DES POINTS DE CONTROLE VISUEL NE FIGURANT PAS SUR LES PRELEVEMENTS**

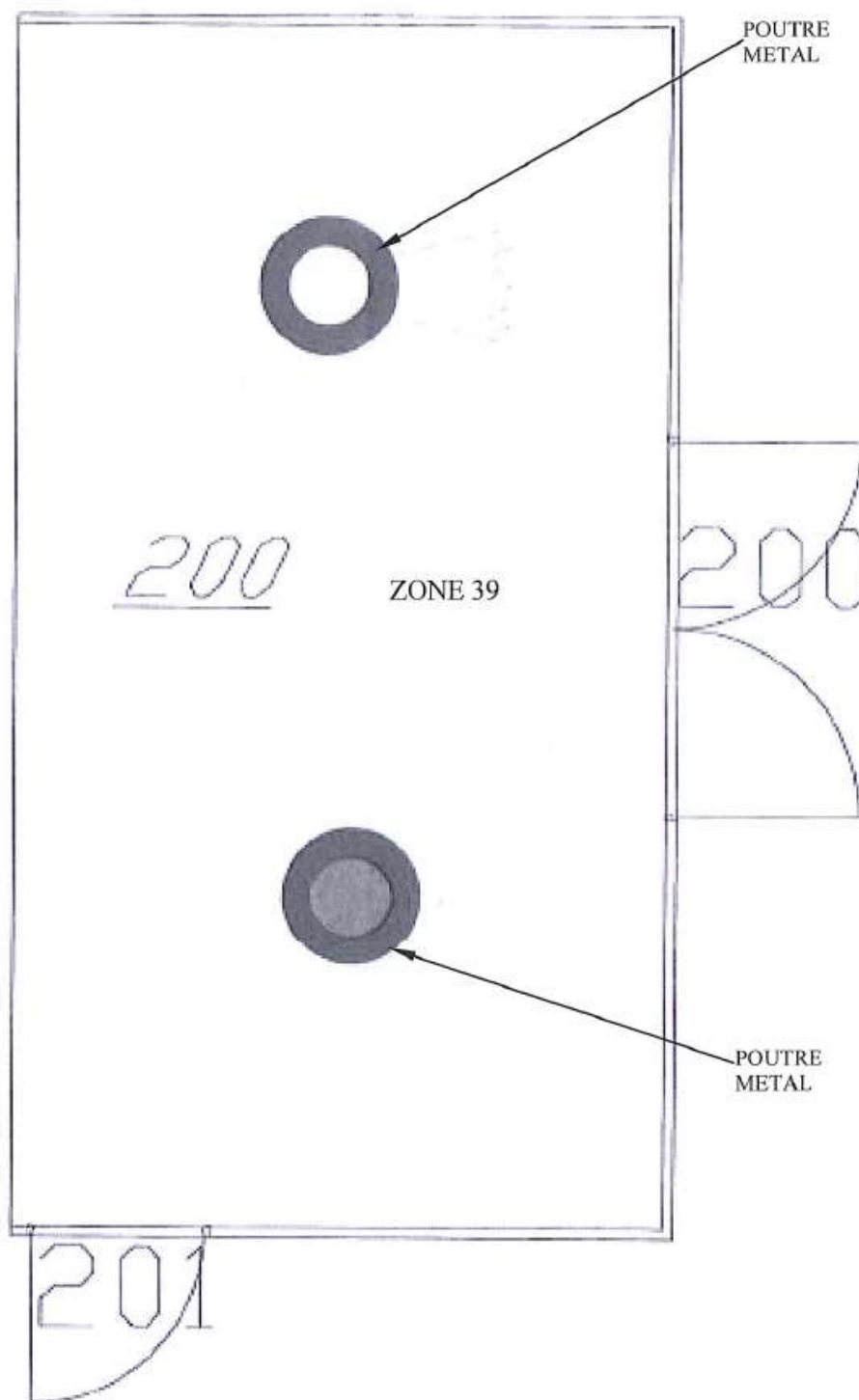
Les numéros de prélèvements se terminant par R sont des rappels des prélèvements d'origines (sans R).

**5 PLAN DE REPERAGE DES PRELEVEMENTS**

**BATIMENT 1021 NIV. RDC**



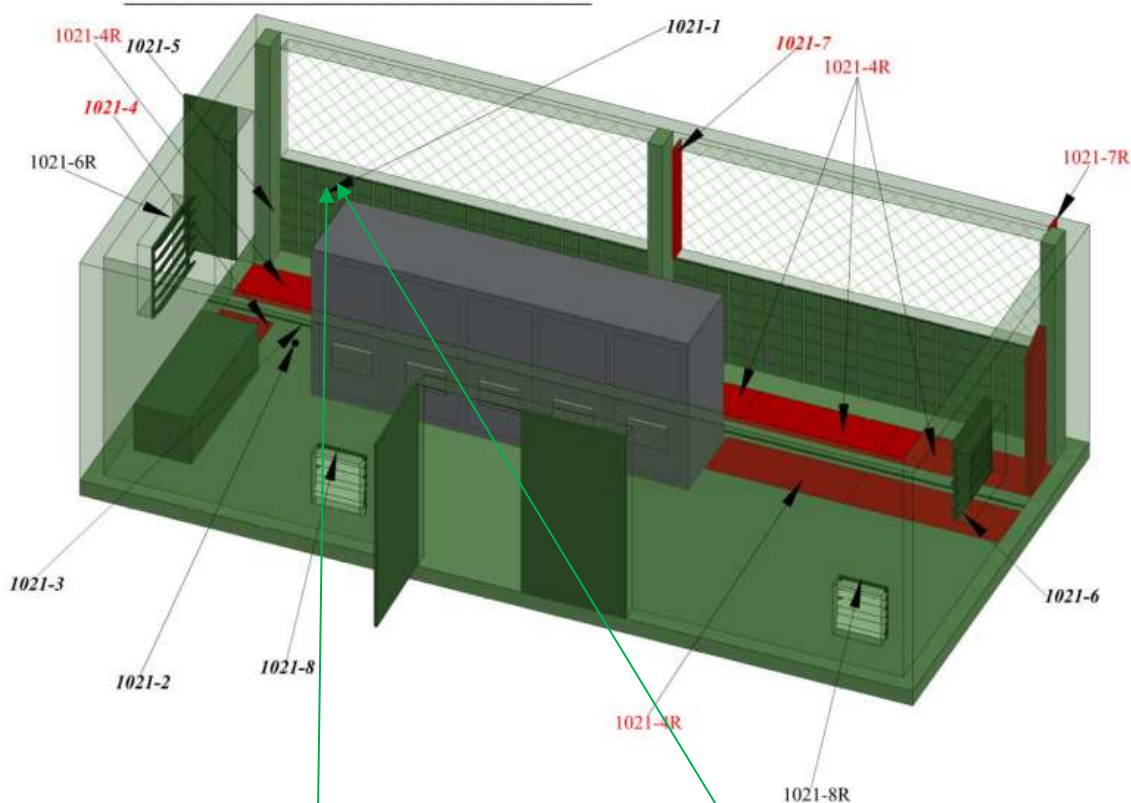
BATIMENT 1021 NIV. RDC VUE EN PLAN



## 5.1 FICHE DES PRELEVEMENTS DE L'AMIANTE

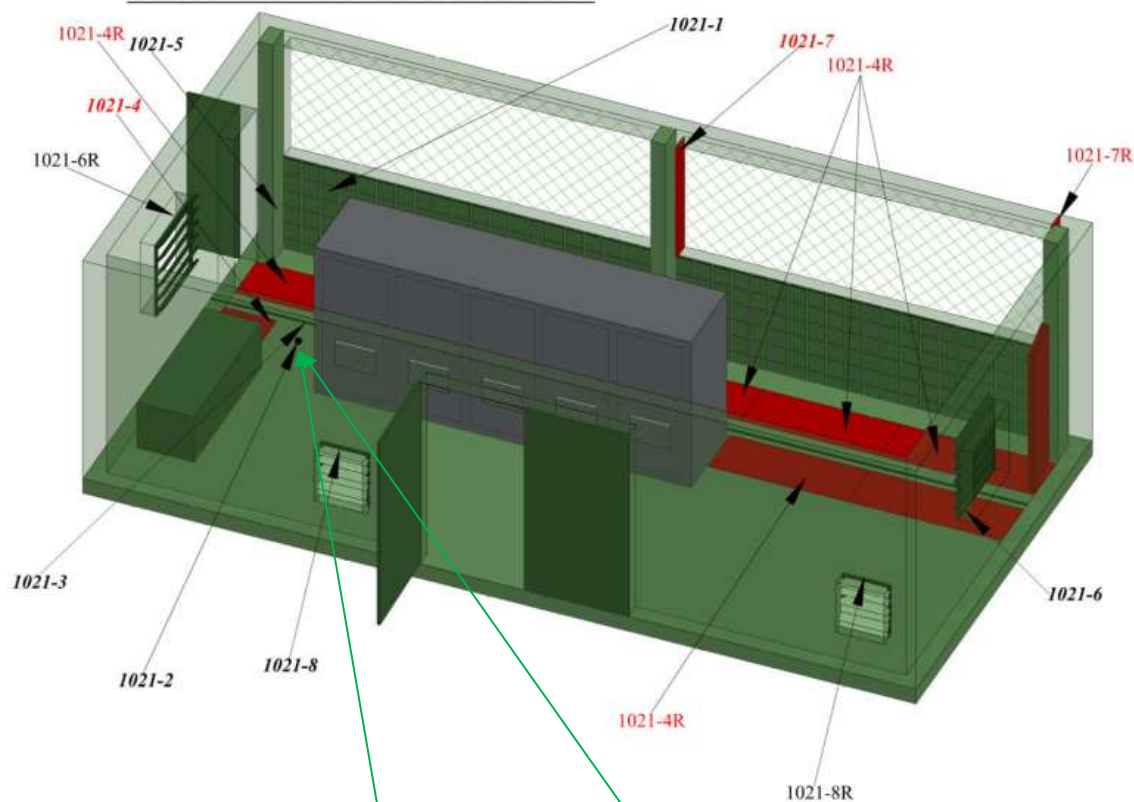
### PRELEVEMENT 1021-1 / MUR LOCAL 1021 AU NIVEAU RDC

#### BATIMENT 1021 NIV. RDC



N°	REPERAGE	MATERIAUX	AMIANTE	TYPE
1021-1	MUR	COLLE FAIENCE	NEGATIF	

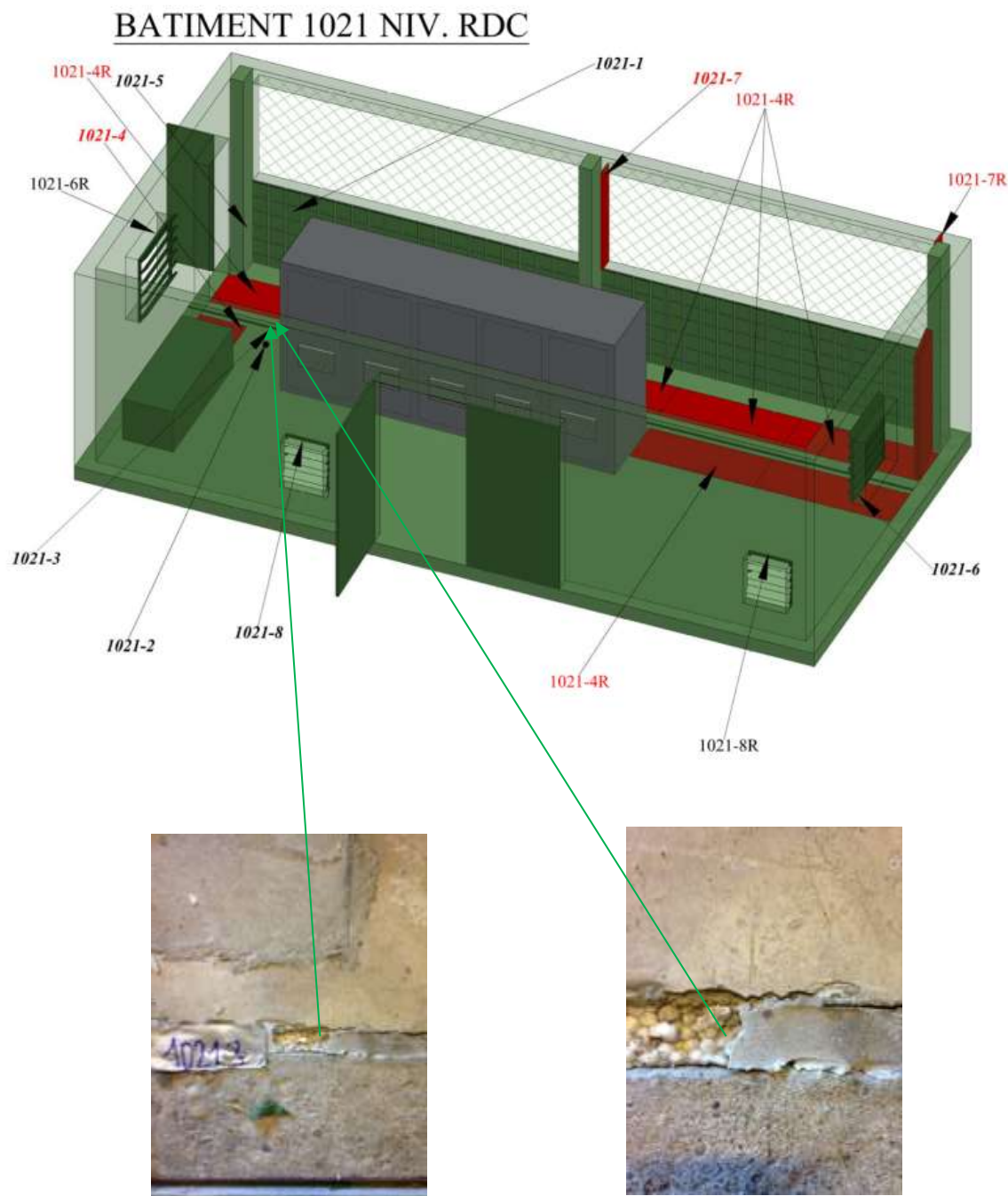
**PRELEVEMENT 1021-2 / SOL LOCAL 1021 AU NIVEAU RDC**  
**BATIMENT 1021 NIV. RDC**



N°	REPERAGE	MATERIAUX	AMIANTE	TYPE
1021-2	SOL	MORTIER CHAPE	NEGATIF	



## PRELEVEMENT 1021-3 / SOL LOCAL 1021 AU NIVEAU RDC

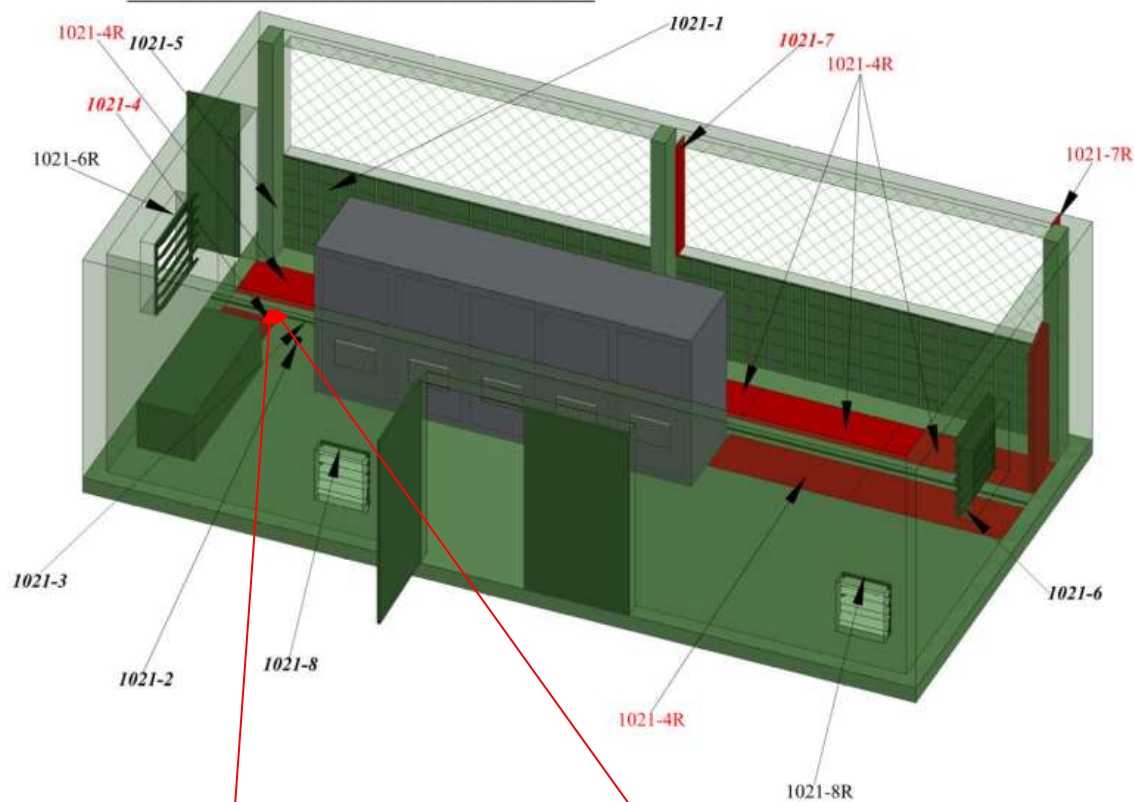


N°	REPERAGE	MATERIAUX	AMIANTE	TYPE
1021-3	SOL	JOINT DILATATION	NEGATIF	



## PRELEVEMENT 1021-4 / CANIVEAU LOCAL 1021 AU NIVEAU RDC

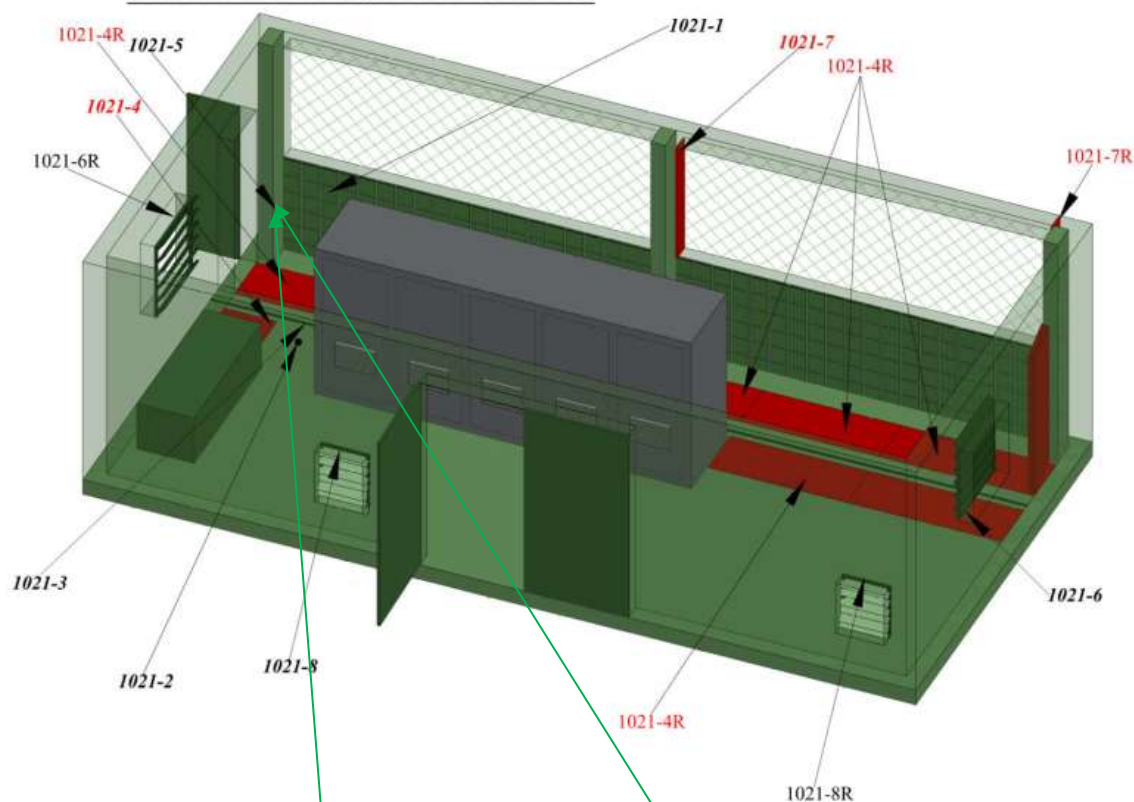
### BATIMENT 1021 NIV. RDC



N°	REPERAGE	MATERIAUX	AMIANTE	TYPE
1021-4	CANIVEAU	PLAQUE FIBREUSE	POSITIF	CHRYSTILE

## PRELEVEMENT 1021-5 / POTEAU LOCAL 1021 AU NIVEAU RDC

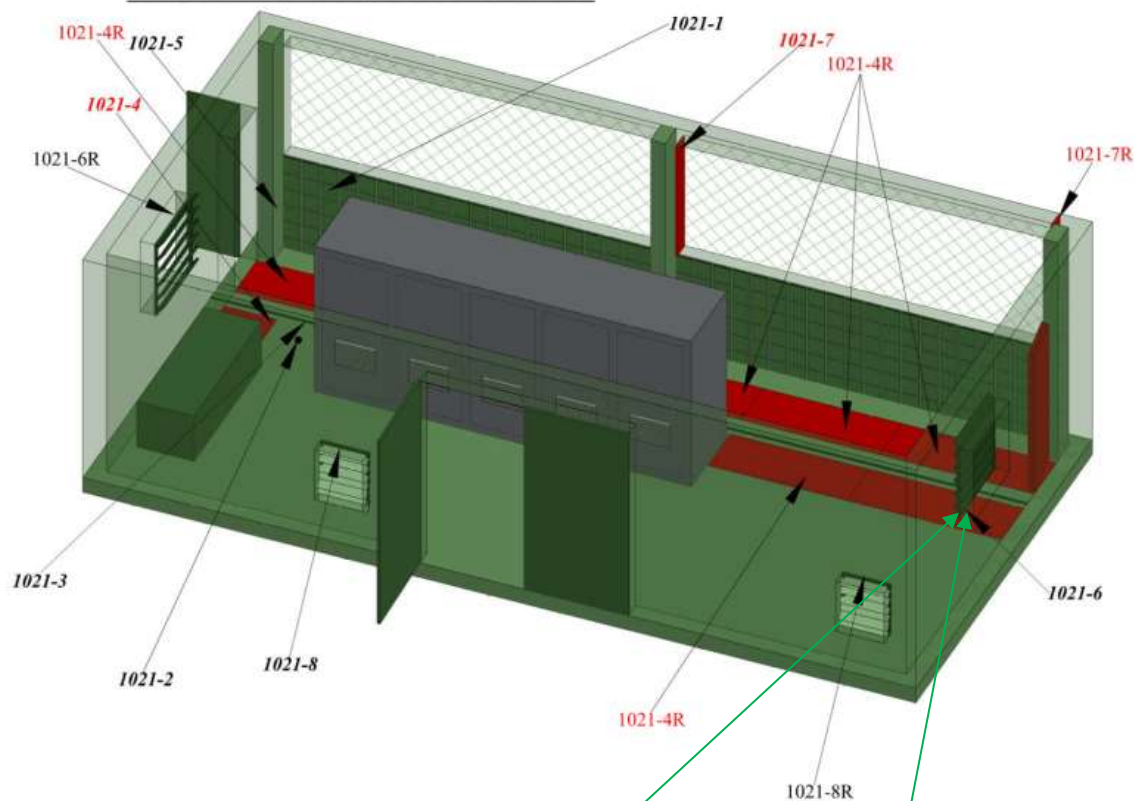
### BATIMENT 1021 NIV. RDC



N°	REPERAGE	MATERIAUX	AMIANTE	TYPE
1021-5	POTEAU	ENDUIT + PEINTURE	NEGATIF	

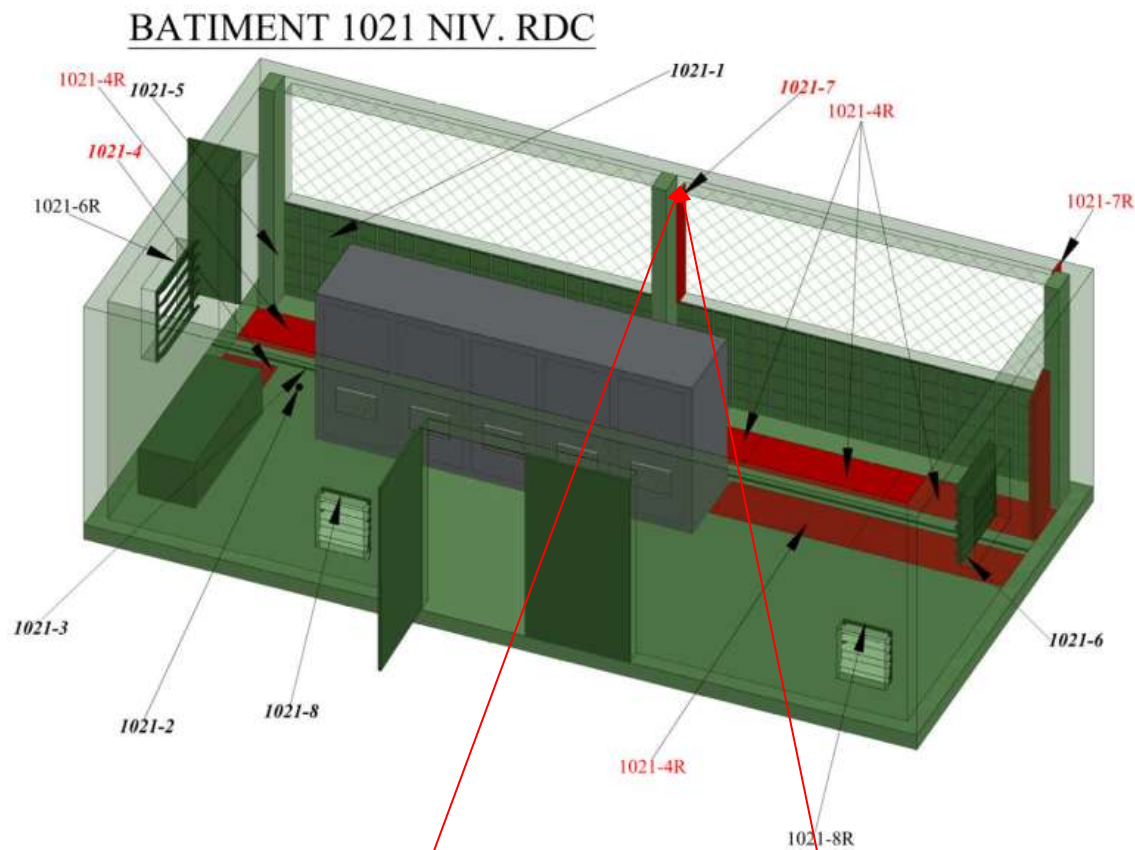
## PRELEVEMENT 1021-6 / PAROI TRAPPE VENTILATION LOCAL 1021 AU NIVEAU RDC

### BATIMENT 1021 NIV. RDC



N°	REPERAGE	MATERIAUX	AMIANTE	TYPE
1021-6	PAROI – TRAPPE VENTILATION	JOINT MASTIC	NEGATIF	

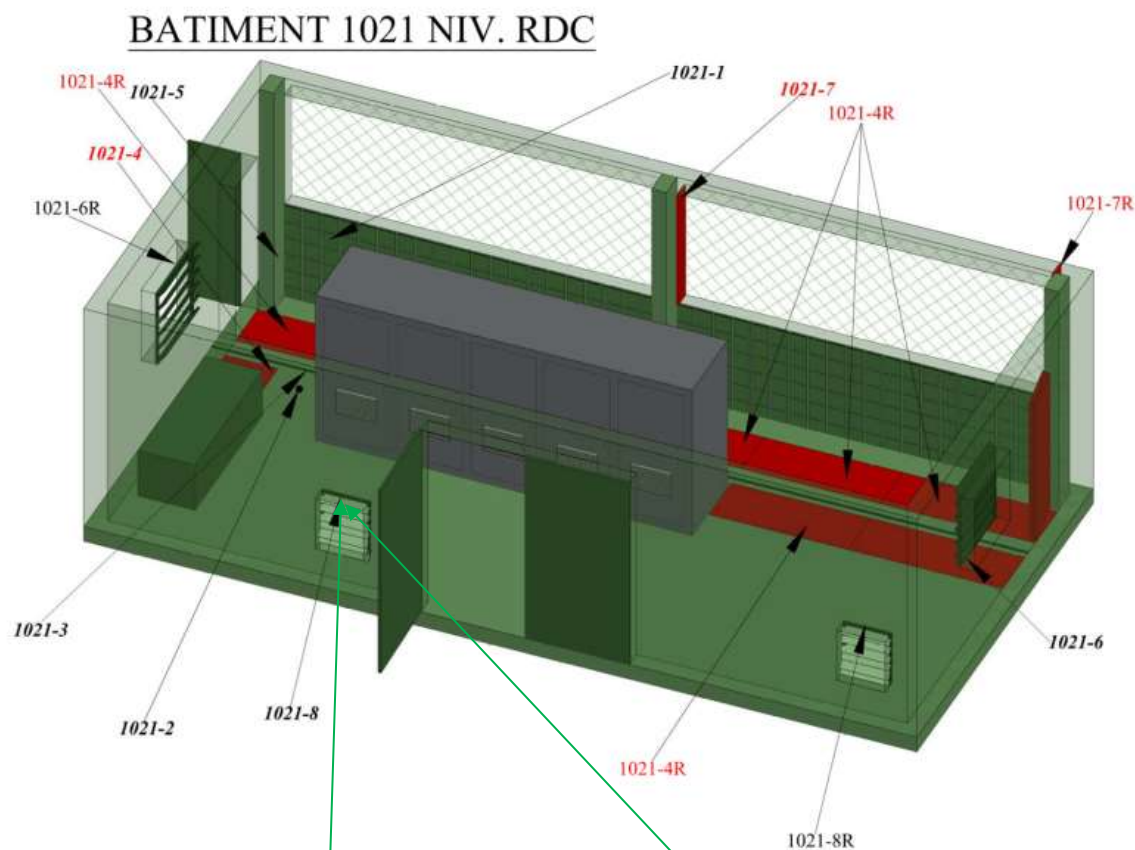
## PRELEVEMENT 1021-7 / ENTRE POTEAU ET GRILLAGE LOCAL 1021 AU NIVEAU RDC



N°	REPERAGE	MATERIAUX	AMIANTE	TYPE
1021-7	ENTRE POTEAU ET GRILLAGE	JOINT MASTIC	POSITIF	CHRYSTILE



## PRELEVEMENT 1021-8 / PAROI TRAPPE VENTILATION LOCAL 1021 AU NIVEAU RDC



N°	REPERAGE	MATERIAUX	AMIANTE	TYPE
1021-8	PAROI - TRAPPE VENTILATION	JOINT MASTIC	NEGATIF	

## 6 ETATS DE CONSERVATION DES PRELEVEMENTS

N° de dossier	1608JAR1298R05
Date de l'évaluation	24/08/2016
Bâtiment	BATIMENT 1021
Local ou zone homogène	LOCAL 1021
Destination déclarée du local	CANIVEAU
Identifiant matériaux (prélèvement)	1021-4
Type de matériaux prélevé	PLAQUES FIBREUSES

### GRILLE D'EVALUATION DE L'ETAT DE CONSERVATION DES MATERIAUX OU PRODUIT DE LA LISTE B

Etat de conservation du matériau ou produit			Risque de dégradation	
Protection physique	Etat de dégradation	Etendue de la dégradation	Risque de dégradation lié à l'environnement du matériau	Type de recommandation
Protection physique étanche <input type="checkbox"/>				EP
Protection physique non étanche ou absence de protection physique <input checked="" type="checkbox"/>	Matériaux non dégradé <input checked="" type="checkbox"/>		Risque de dégradation faible ou à terme <input checked="" type="checkbox"/>	EP
			Risque de dégradation rapide <input type="checkbox"/>	AC1
	Matériau dégradé <input type="checkbox"/>	Ponctuelle <input type="checkbox"/>	Risque faible d'extension de la dégradation <input type="checkbox"/>	EP
			Risque d'extension à terme de la dégradation <input type="checkbox"/>	AC1
			Risque d'extension rapide de la dégradation <input type="checkbox"/>	AC2
		Généralisée <input type="checkbox"/>		AC2

Résultat EP : Surveillance sous 3 ans.

### Critère d'évaluation de l'état de conservation des matériaux ou produits de la liste B

#### 1. Classification des niveaux de risque de dégradation ou d'extension de la dégradation du matériau.

Risque faible de dégradation ou d'extension de dégradation	Risque de dégradation ou d'extension à terme de la dégradation	Risque de dégradation ou d'extension rapide de la dégradation
L'environnement du matériau contenant de l'amiante ne présente pas ou très peu de risque pouvant entraîner à terme une dégradation ou une extension de la dégradation du matériau.	L'environnement du matériau contenant de l'amiante présente un risque pouvant entraîner à terme une dégradation ou une extension de la dégradation du matériau.	L'environnement du matériau contenant de l'amiante présente un risque important pouvant entraîner rapidement une dégradation ou une extension de la dégradation du matériau.

Légende : EP = évaluation périodique ; AC1 = action corrective de premier niveau ; AC2 = action corrective de second niveau

L'évaluation du risque de dégradation lié à l'environnement du matériau ou produit prend en compte :

- Les agressions physiques intrinsèques au local (ventilation, humidité, etc...) selon que les risques est probable ou avéré ;
- La sollicitation des matériaux ou produits liée à l'activité des locaux, selon qu'elle est exceptionnelle / faible ou quotidienne / forte.

Elle ne prend pas en compte certains facteurs fluctuants d'aggravation de la dégradation des produits et matériaux, comme la fréquence d'occupation du local, la présence d'animaux nuisibles, l'usage réel des locaux, un défaut d'entretien des équipements, etc...



## 6 ETATS DE CONSERVATION DES PRELEVEMENTS

N° de dossier	1608JAR1298R05
Date de l'évaluation	24/08/2016
Bâtiment	BATIMENT 1021
Local ou zone homogène	LOCAL 1021
Destination déclarée du local	ENTRE POTEAU ET GRILLAGE
Identifiant matériaux (prélèvement)	1021-7
Type de matériaux prélevé	JOINT MASTIC

### GRILLE D'EVALUATION DE L'ETAT DE CONSERVATION DES MATERIAUX OU PRODUIT DE LA LISTE B

Etat de conservation du matériau ou produit			Risque de dégradation	
Protection physique	Etat de dégradation	Etendue de la dégradation	Risque de dégradation lié à l'environnement du matériau	Type de recommandation
Protection physique étanche <input type="checkbox"/>				EP
Protection physique non étanche ou absence de protection physique <input checked="" type="checkbox"/>	Matériaux non dégradé <input checked="" type="checkbox"/>		Risque de dégradation faible ou à terme <input checked="" type="checkbox"/>	EP
			Risque de dégradation rapide <input type="checkbox"/>	AC1
	Matériau dégradé <input type="checkbox"/>	Ponctuelle <input type="checkbox"/>	Risque faible d'extension de la dégradation <input type="checkbox"/>	EP
			Risque d'extension à terme de la dégradation <input type="checkbox"/>	AC1
			Risque d'extension rapide de la dégradation <input type="checkbox"/>	AC2
		Généralisée <input type="checkbox"/>		AC2

Résultat EP : Surveillance sous 3 ans.

#### Critère d'évaluation de l'état de conservation des matériaux ou produits de la liste B

##### 2. Classification des niveaux de risque de dégradation ou d'extension de la dégradation du matériau.

Risque faible de dégradation ou d'extension de dégradation	Risque de dégradation ou d'extension à terme de la dégradation	Risque de dégradation ou d'extension rapide de la dégradation
L'environnement du matériau contenant de l'amiante ne présente pas ou très peu de risque pouvant entraîner à terme une dégradation ou une extension de la dégradation du matériau.	L'environnement du matériau contenant de l'amiante présente un risque pouvant entraîner à terme une dégradation ou une extension de la dégradation du matériau.	L'environnement du matériau contenant de l'amiante présente un risque important pouvant entraîner rapidement une dégradation ou une extension de la dégradation du matériau.

Légende : EP = évaluation périodique ; AC1 = action corrective de premier niveau ; AC2 = action corrective de second niveau

L'évaluation du risque de dégradation lié à l'environnement du matériau ou produit prend en compte :

- Les agressions physiques intrinsèques au local (ventilation, humidité, etc...) selon que les risques est probable ou avéré ;
- La sollicitation des matériaux ou produits liée à l'activité des locaux, selon qu'elle est exceptionnelle / faible ou quotidienne / forte.

Elle ne prend pas en compte certains facteurs fluctuants d'aggravation de la dégradation des produits et matériaux, comme la fréquence d'occupation du local, la présence d'animaux nuisibles, l'usage réel des locaux, un défaut d'entretien des équipements, etc...

# ANNEXE 1 Rapport d'analyse «échantillons»

Le nombre de pages est de : 2



**JL EXPERTISE**  
**Monsieur Eric JEAY**  
206 chemin de la malaudière  
84700 SORGUES

## RAPPORT D'ANALYSE D'AMIANTE DANS LES MATERIAUX

N° de rapport d'analyse : AR-16-KE-055613-01 Version du : 01/09/2016 15:31 Page 1/2  
Dossier N° : 16KE015850 Date de réception : 29/08/2016  
Référence dossier : CEA GRENOBLE BAT 1021

N° éch.	Référence client	Description visuelle de la couche	Technique utilisée	Préparation		Résultats
				Nb	Type	
001	RDC LOCAL 1021 MUR COLLE FAIENCE 1021-1	Matériau dur de type carrelage, faïence (bleu) ; matériau dur de type ciment-colle (gris)	MET *	1	Calcination et/ou attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées
		Matériau dur de type joint ciment (gris)	MET *	1	Calcination et/ou attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées
002	RDC LOCAL 1021 SOL MORTIER CHAPE 1021-2	Matériau dur de type mortier, béton, chape (gris)	MET *	1	Calcination et/ou attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées
003	RDC LOCAL 1021 SOL JOINT DILATATION 1021-3	Matériau souple de type joint (gris)	MET *	1	Calcination et/ou attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées
004	RDC LOCAL 1021 CANIVEAU PLAQUE FIBREUSE 1021-4	Matériau dur de type plaque (gris) (fibreuse)	MOLP *	2	-	Fibres d'amiante de type chrysotile
005	RDC LOCAL 1021 POTEAU ENDUIT + PEINTURE 1021-5	Matériau de type peinture (blanc) ; matériau semi-dur de type enduit (gris)	MET *	1	Calcination et/ou attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées

La reproduction de ce document n'est autorisée que sous sa forme intégrale. Il comporte 2 page(s). Le présent rapport ne concerne que les objets soumis à l'essai. Seules certaines prestations rapportées dans ce document sont couvertes par l'accréditation. Elles sont identifiées par le symbole \*.

**EUROFINS ANALYSES POUR LE BATIMENT SUD SAS**  
75 chemin de Sommières  
FR-30310 Vergèze, FRANCE  
Tél : +33 4 66 73 15 73 - Fax : +33 3 88 91 65 31 - Site Web : www.eurofins.fr/hdt  
S.A.S. au capital de 1 600 000€ RCS Nîmes : SIRET 804 354 819 00018 TVA FR28 804 354 819 APE 7120B

ACCREDITATION  
N° 1- 9922  
Portée disponible sur  
www.cofrac.fr



## RAPPORT D'ANALYSE D'AMIANTE DANS LES MATERIAUX

N° de rapport d'analyse : AR-16-KE-055613-01

Version du : 01/09/2016 15:31

Page 2/2

Dossier N° : 16KE015850

Date de réception : 29/08/2016

Référence dossier : CEA GRENOBLE BAT 1021

N° éch.	Référence client	Description visuelle de la couche	Technique utilisée	Préparation		Résultats
				Nb	Type	
006	RDC LOCAL 1021 PAROI - TRAPPE VENTILATION JOINT MASTIC 1021-6	Matériau souple de type joint (gris)	MET *	1	Calcination et/ou attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées
007	RDC LOCAL 1021 ENTRE POTEAU ET GRILLAGE JOINT MASTIC 1021-7	Matériau souple de type joint (gris)	MET *	1	Calcination et/ou attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante de type chrysotile
008	RDC LOCAL 1021 PAROI - TRAPPE VENTILATION JOINT MASTIC 1021-8	Matériau souple de type joint (gris)	MET *	1	Calcination et/ou attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées

### Méthodes d'analyses employées pour la recherche qualitative des fibres d'amiante dans les matériaux :

Microscopie Optique à Lumière Polarisée (MOLP) réalisée selon la norme HSG 248 - Appendice 2

Microscopie Electronique à Transmission (MET) réalisée selon les parties pertinentes de la norme NFX 43-050

NB : Les informations de traçabilité sont disponibles sur demande

NB : Sauf information contraire sur ce rapport, le laboratoire effectue une analyse couche par couche de l'échantillon transmis par le demandeur. Des composants décrits simultanément dans une même couche n'ont pas pu faire l'objet de prises d'essai séparées pour l'analyse.



Marie Vigouroux  
Technicien Analyste en Microscopie

La reproduction de ce document n'est autorisée que sous sa forme intégrale. Il comporte 2 page(s). Le présent rapport ne concerne que les objets soumis à l'essai. Seules certaines prestations rapportées dans ce document sont couvertes par l'accréditation. Elles sont identifiées par le symbole \*.

### EUROFINS ANALYSES POUR LE BATIMENT SUD SAS

75 chemin de Sommières  
FR-30310 Vergèze, FRANCE  
Tél: +33 4 66 73 15 73 - Fax: +33 3 88 91 65 31 - Site Web: www.eurofins.fr/hdb  
S.A.S. au capital de 1 000 000€ RCS Nîmes: SIRET 804 354 819 00018 TVA FR28 804 354 819 APE 7120B

ACCREDITATION  
N° 1-5922  
Portée disponible sur  
www.cofrac.fr



## ANNEXE A - ATTESTATION D'ASSURANCE

### ATTESTATION D'ASSURANCE

#### Responsabilité Civile

#### RC ACTIVITES DE SERVICES

Allianz IARD, dont le siège social est situé, 1 cours Michelet - CS30051, 92076 PARIS LA DEFENSE CEDEX, atteste que :  
JL EXPERTISE  
206 CHE DE LA MALAUTIERE  
SORGUES  
84700 SORGUES

est titulaire d'un contrat d'assurance **Responsabilité Civile** souscrit sous le numéro 55326276 et qui a pris effet le 1er juillet 2015.

Ce contrat a pour objet de garantir l'Assuré contre les conséquences pécuniaires de la responsabilité civile qu'il peut encourir à l'égard d'autrui du fait des activités telles que précisées aux Dispositions Particulières à savoir :

#### DIAGNOSTIQUEUR IMMOBILIER :

- Diagnostic amiante
- Repérage amiante avant travaux ou démolition
- Recherche de plomb avant travaux
- Accessibilité au plomb
- Diagnostic technique immobilier
- Diagnostic de performance énergétique
- Mesure d'empoussièrement des fibres amiantes dans l'air
- Repérage amiante avant vente
- Dossier technique amiante
- Diagnostic termites
- Etat parasitaire
- Loi Carrez
- Risques naturels et technologiques
- Diagnostic de performance énergétique
- Risque d'exposition au plomb ( CREP)
- Diagnostic électricité
- Prêt conventionné
- Etat des lieux
- Diagnostic SRU
- Diagnostic légionnelle ( SAUF ETABLISSEMENT DE SANTE, THERMAUX, SCOLAIRES ET SPORTIFS )
- Assainissement autonome
- Sécurité piscine
- Diagnostic pollution des sols
- Evaluation immobilière en valeur vénale.



BATIMENTS

La présente attestation est valable du 1er juillet 2016 au 30 juin 2017

Le présent document, établi par Allianz IARD, a pour objet d'attester l'existence d'un contrat. Il ne constitue pas une présomption d'application des garanties et ne peut engager Allianz IARD au-delà des conditions et limites du contrat auquel il se réfère. Les exceptions de garantie opposables au souscripteur le sont également aux bénéficiaires de l'indemnité (résiliation, nullité, règle proportionnelle, exclusions, déchéances...).

Toute adjonction autre que les cachet et signature du représentant de la Société est réputée non écrite.

Etablie à Lyon, le 30 juin 2016

Pour Allianz,



Ernest CLAVERAS



BATTICIS



## ANNEXE B - CERTIFICATION EXPERT



**I.Cert**  
Institut de Certification

### CERTIFICAT DE COMPETENCES DIAGNOSTIQUEUR IMMOBILIER

N° CPDI 3228      Version 01

Je soussigné  
**Philippe TROYAUX**,  
Directeur Général d'I.Cert,  
atteste que :

**Monsieur Rémi JACQUIER**

Est certifié(e) selon le référentiel dénommé Manuel de certification de personnes I.Cert pour la réalisation des missions suivantes :

Amiante

**Repérage et diagnostic amiante dans les immeubles bâtis**  
Date d'effet : 14/11/2014, date d'expiration : 13/11/2019

En foi de quoi ce certificat est délivré, pour valoir et servir ce que de droit.

Edité à Saint-Grégoire  
Le 17/11/2014





**I.Cert**  
Institut de Certification

Certificat de personnes  
Diagnostic

Parc EDORRA - Bât G  
Rue de la Terre Victoria  
35780 Saint Grégoire

CPE 0118 (1) rev 08

Arrêté du 6 avril 2007 définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques réalisant l'état de l'installation intérieure de gaz modifié par les arrêtés du 15/12/2008 et du 15/12/2011. Arrêté du 16 octobre 2006 définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques réalisant le diagnostic de performance énergétique modifié par les arrêtés du 06/12/2009 et du 13/12/2011. Arrêté du 30 octobre 2008 définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques réalisant l'état relatif à la présence de termites dans le bâtiment modifié par les arrêtés du 14/12/2008, du 11/2/2011 et du 14/02/2012. Arrêté du 21 novembre 2009 définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques réalisant le repérage et le diagnostic amiante dans les immeubles bâtis. Arrêté du 21 novembre 2006 définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques réalisant des constat de risque d'exposition au plomb ou agiles pour réaliser des diagnostics plomb dans les immeubles d'habitation modifié par l'arrêté du 01/12/2011. Arrêté du 8 juillet 2008 définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques réalisant l'état de l'installation intérieure d'électricité modifié par les arrêtés du 15/12/2009 et du 03/12/2011.



**cofrac**  
Certification

15 rue de la République  
92100 Nanterre